睢房字〔2022〕44号 签发人：何利

办理结果：A

**关于对县政协十三届一次会议第131172号提案的答 复**

孟凯委员：

您提出的关于“关于进一步重视和加快成立红色规范业委会的提案”的提案收悉。现答复如下：

强化党建引领，推动党的基层组织进小区。全面梳理城关、城郊、董店辖区所有小区的物业、业主委员会及业主信息，立足居民需求不断增多、管理难度逐渐加大的实际，积极推动“把党的基层组织建在小区”，通过发挥小区党组织治理和服务的核心引领作用，让小区居民身边能找到党员、有事能找到组织、活动能找到阵地，全力打通城市基层党建的“神经末梢”。

推进公权力介入，担起小区服务“一份责”。鉴于小区管理矛盾主要集中在业主委员会不健全这一事实，下一步，我单位将积极配合属地政府，认真做好引导及监督相关工作，全面规范各小区业主委员会。由属地政府指派人员建立党的基层组织进入，确保物业公司依法依规提供物业服务，从根源上解决小区管理、物业服务的混乱问题。

睢县房产发展服务中心

2022年9月16日

联系电话：6027606

联 系 人：郑新

**抄送：县政协提案委（2份），县委县政府督查局（2份）**